



1. Bilanz zum 31. Dezember 2020

A K T I V A	Geschäftsjahr EURO	Vorjahr EURO
	<u> </u>	<u> </u>
Anlagevermögen		
I. Sachanlagen	8.043.000,74	8.260.560,74
Umlaufvermögen		
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte	230.315,41	222.658,31
II. Forderungen und sonstige Vermögens- gegenstände	11.412,26	5.505,00
davon gegenüber Gesellschaftern	(0,00)	(0,00)
III. Wertpapiere des Umlaufvermögens	500.000,00	500.000,00
IV. Flüssige Mittel	1.509.418,16	1.385.532,65
Rechnungsabgrenzungsposten	<u>46,22</u>	<u>30,64</u>
Bilanzsumme	<u><u>10.294.192,79</u></u>	<u><u>10.374.287,34</u></u>
Bilanzvermerk:		
Treuhandvermögen aus Mietkautionen:	2.576,28	2.576,25

PASSIVA

	Geschäftsjahr EURO	Vorjahr EURO
Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	4.000.000,00	4.000.000,00
II. Andere Gewinnrücklagen	3.021.852,85	2.863.140,39
III. Bilanzgewinn	180.613,17	158.712,46
Eigenkapital insgesamt	7.202.466,02	7.021.852,85
Rückstellungen	17.917,76	23.650,00
Verbindlichkeiten	3.073.809,01	3.328.784,49
1. davon gegenüber Gesellschaftern	(2.993,11)	(4.015,81)
2. davon aus Steuern	(0,00)	(25.503,25)
3. davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	(0,00)	(0,00)
Bilanzsumme	<u>10.294.192,79</u>	<u>10.374.287,34</u>
Bilanzvermerk:		
Treuhandverbindlichkeiten aus Mietkautionen:	2.576,28	2.576,22

2. Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01. Januar bis 31. Dezember 2020

	Geschäftsjahr EURO	Vorjahr EURO
Rohergebnis	741.941,87	735.730,82
Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	26.383,56	26.091,36
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	4.141,30	3.966,67
davon für Altersversorgung	(0,00)	(0,00)
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	217.560,00	217.560,00
sonstige betriebliche Aufwendungen	78.930,61	93.301,73
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2.271,64	2.138,80
davon aus verbundenen Unternehmen	(0,00)	(0,00)
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	122.870,79	133.035,15
Steuern vom Einkommen und Ertrag	79.016,90	70.505,07
Ergebnis nach Steuern	215.310,35	193.409,64
sonstige Steuern	34.697,18	34.697,18
Jahresüberschuss	<u>180.613,17</u>	<u>158.712,46</u>