

1. Bilanz zum 31. Dezember 2016

A K T I V A	Geschäftsjahr EURO	Vorjahr EURO
	<u> </u>	<u> </u>
Anlagevermögen		
I. Sachanlagen	8.905.591,74	9.123.002,74
Umlaufvermögen		
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte	214.935,55	214.899,82
II. Forderungen und sonstige Vermögens- gegenstände	14.604,49	99.736,94
davon gegenüber Gesellschaftern	(0,00)	(0,00)
III. Flüssige Mittel	1.068.346,65	791.141,05
Rechnungsabgrenzungsposten	<u>35,63</u>	<u>30,00</u>
Bilanzsumme	<u><u>10.203.514,06</u></u>	<u><u>10.228.810,55</u></u>
Bilanzvermerk:		
Treuhandvermögen aus Mietkautionen:	2.576,16	2.576,03



PASSIVA

	Geschäftsjahr EURO	Vorjahr EURO
	<u> </u>	<u> </u>
Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	4.000.000,00	4.000.000,00
II. Andere Gewinnrücklagen	2.458.315,78	2.439.543,27
III. Bilanzgewinn	<u>61.171,36</u>	<u>18.772,51</u>
Eigenkapital insgesamt	6.519.487,14	6.458.315,78
Rückstellungen	38.157,00	11.530,00
Verbindlichkeiten	3.645.869,92	3.758.964,77
1. davon gegenüber Gesellschaftern	(3.601,86)	(2.586,64)
2. davon aus Steuern	(0,00)	(0,00)
3. davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	(0,00)	(0,00)
Bilanzsumme	<u><u>10.203.514,06</u></u>	<u><u>10.228.810,55</u></u>
Bilanzvermerk:		
Treuhandverbindlichkeiten aus Mietkautionen:	2.576,16	2.576,03

2. Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01. Januar bis 31. Dezember 2016

	Geschäftsjahr EURO	Vorjahr EURO
Rohergebnis	573.119,93	516.497,01
Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	17.632,66	17.473,28
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung	3.086,64	3.081,09
davon für Altersversorgung	(0,00)	(0,00)
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	217.411,00	217.411,00
sonstige betriebliche Aufwendungen	66.768,27	68.911,77
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	117,10	237,43
davon aus verbundenen Unternehmen	(0,00)	(0,00)
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	147.857,65	151.914,21
Steuern vom Einkommen und Ertrag	24.612,27	4.473,40
Ergebnis nach Steuern	95.868,54	53.469,69
sonstige Steuern	34.697,18	34.697,18
Jahresüberschuss	<u>61.171,36</u>	<u>18.772,51</u>